

ПРОТОКОЛ
Общего собрания членов правления ТСЖ «Ледокольный 25»

город Мурманск

03.11.2010 года

место проведения собрания: г. Мурманск, пр. Ледокольный, д. 25, кв. 58
время проведения собрания: 14 час. 00 мин.

Присутствовали:

Репюк Елена Александровна - член правления ТСЖ
Овчинников Вячеслав Юрьевич - председатель правления ТСЖ

Кворум имеется. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Определение управляющей организации для передачи ей всех функций по управлению многоквартирным домом по договору управления между ТСЖ «Ледокольный 25» и управляющей организацией (в соответствии с п.1 ч. 1 ст. 137, 162 ЖК РФ).
2. Передача всех функций по управлению многоквартирным домом по договору управления между ТСЖ «Ледокольный 25» и управляющей организацией (в соответствии с п. 1 ч. 1 ст. 137, ст. 162 ЖК РФ).
3. Утверждение срока действия договора управления между ТСЖ и управляющей организацией

1. Определение управляющей организации для передачи ей всех функций по управлению многоквартирным домом по договору управления между ТСЖ «Ледокольный 25» и управляющей организацией (в соответствии с п.1 ч. 1 ст. 137, 162 ЖК РФ).

Слушали председателя правления ТСЖ, о передаче функций по управлению многоквартирным домом управляющей организации.
Поступило предложение для голосования: передать функции по управлению многоквартирным домом по договору управления между Товариществом собственников жилья и управляющей организацией ООО «ТехСервис Плюс».

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 2

против – 0

Воздержались – 0

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Передать все функции по управлению многоквартирным домом по договору управления между ТСЖ «Ледокольный 25» и управляющей организацией ООО «ТехСервис Плюс».

2. Передача всех функций по управлению многоквартирным домом управляющей организации.

Слушали председателя общего собрания о передаче всех функций по управлению многоквартирным домом по договору управления между Товариществом собственников жилья и управляющей организацией (в соответствии со ст.162 ЖК РФ). Управляющая организация обязана оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию

и ремонту общего имущества в доме, предоставлять коммунальные услуги собственникам помещений и жильцам многоквартирного дома, осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.

Поступило предложение для голосования: передать все функции по управлению многоквартирным домом по договору управления между Товариществом собственников жилья и управляющей организацией.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 2

Против – 0

Воздержались – 0

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Передать все функции по управлению многоквартирным домом по договору управления между Товариществом собственников жилья и управляющей организацией.

3. Утверждение срока действия договора управления между ТСЖ и управляющей организацией

Слушали председателя правления ТСЖ, о сроках заключения договора управления многоквартирным домом между ТСЖ и управляющей организацией.

Поступило предложение для голосования: передать функции по управлению многоквартирным домом по договору управления между Товариществом собственников жилья и управляющей организацией с 01.12.2011г. на 3 года с последующей пролонгацией.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 2

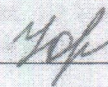
против – 0

Воздержались – 0

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Передать функции по управлению многоквартирным домом по договору управления между Товариществом собственников жилья и ООО «ТехСервис Плюс» с 01.12.2011г. на 3 года с последующей пролонгацией.

Председатель собрания _____



/ Овчинников В.Ю./

Секретарь собрания _____



/ Репюк Е.А./